

# Insolventa on-line.

[www.licitatii-unpir.ro](http://www.licitatii-unpir.ro) - SEDIS  
CONFERINȚA JURIDICA on-line

Editia a VII-a ARAD, 9 Decembrie 2021

Ec. drd. STROIE Cristina  
Presedinte UNPIR Filiala Constanta  
[cristina.stroie@maestrolichidare.ro](mailto:cristina.stroie@maestrolichidare.ro)



# Proiecte UNPIR

**01** [www.licitatii-unpir.ro](http://www.licitatii-unpir.ro)  
Platforma de licitatii on-line

**02** SEDIS  
<https://practicieni.unpir.ro/>  
Sistemul electronic de gestionare a dosarelor  
de insolvență





CAUTA PRODUSE



CONTUL MEU



AFACERI

AUTO

IMOBILIARE

INDUSTRIAL

OFFICE



Apartamente si case



Cladiri



Terenuri



Proiecte imobiliare



Proprietati industriale



Spatii de birouri

# www.licitatii-unpir.r

Platforma de licitatii on-line

## Discutii:

- Proiect UNPIR
- Implementare
- Structura platforma

# www.licitatii -unpir.ro

Nota:

Accesarea și vizitarea site-ului, înregistrarea unui cont pe site și/sau folosirea serviciilor de anunțuri pentru vânzarea sau cumpărarea de bunuri înseamnă acceptarea în totalitate și necondiționată a Termenilor și Condițiilor de utilizare!

## CLARIFICARE TERMENI UTILIZATI...DEFINIȚII...:

- 3.13. **Utilizator:** Persoana care s-a înregistrat pe site-ul web ca ofertant/organizator sau care doar îl vizitează. Înregistrarea se poate face fie ca Utilizator ofertant, fie ca Utilizator organizator.
- 3.14. **Utilizatorul adjudecator:** Persoana a cărei ofertă este declarată câștigătoare în procedura de licitație și care va încheia procesul-verbal de adjudecare după plata restului de preț, respectiv altor cerințe din oferta de vânzare.
- 3.15. **Utilizatorul ofertant:** Persoana interesată de achiziția de bunuri/produse și care parcurge procedura de înscriere la o licitație.
- 3.16. **Utilizatorul organizator:** este practicantul în insolvență/forma de organizare a profesiei care organizează, în online, valorificarea unor bunuri în cadrul procedurii de insolvență în calitate de administrator sau lichidator judiciar și asigură îndeplinirea cerințelor legale cu privire la valorificarea bunurilor din perspectiva legii insolvenței.
- 3.16. **Vizitatorii:** sunt cei care accesează site-ul doar pentru vizualizare fără să fie înscrși ca și utilizatori.

## Manual folosire portal licitații online – pentru practicienii in insolventa

### 1. Înregistrare pe portal licitații:

[https://www.youtube.com/watch?v=0GReb4q2\\_Gg](https://www.youtube.com/watch?v=0GReb4q2_Gg)  
Formular înregistrare ---- e-mail: [comunicare@unpir.ro](mailto:comunicare@unpir.ro)

În cazul cabinetelor individuale la companie se va completa: CII Nume Prenume.

### 2. Adăugare produs

<https://www.youtube.com/watch?v=EUQ5EjLkPIs>

- Produsele pot fi adăugate în subcategoriile (de ex.: Auto -> Autoturisme).
- În categoriile principale adăugarea produselor nu este posibilă (de ex.: Auto).
- Adăugarea pozelor este obligatorie pentru toate tipurile de produse.

### 3. Adăugare licitație

<https://www.youtube.com/watch?v=p4OgbGDCZ8M>

- Mențiunile completate în formular se vor prelua pe Procesul Verbal al licitației și nu vor putea fi editate ulterior.
- Durata licitațiilor nu poate depăși 1 zi.
- Veți primi copii ale e-mailurilor transmise către participanți pentru a putea afla în timp real notificări asupra evenimentelor din sistem.
- Se pot adăuga programări viitoare ale licitației astfel încât dacă nu se înscriu **participanți confirmați** la licitație cu **1 oră înainte** de începerea licitației aplicația va trece automat la următoarea programare.
- Raportul licitației se poate descărca oricând, odată ce licitația a fost creată.
- Procesul verbal al licitației este creat în urma adjudecării bunului.

### 4. Adăugare utilizator

<https://youtu.be/Kf3JDeQuaeU>



CAUTA PRODUSE



CONTUL MEU ▾



AFACERI

AUTO ▾



IMOBILIARE ▾



INDUSTRIAL ▾



OFFICE ▾

Pagina start / Înregistrare membrii UNPIR

## Înregistrare membrii UNPIR

Companie \*

Nume \*

Adresă de e-mail \*

Nr. matricol \*

Adresă \*

Oraș \*

Judet \*

Cod poștal

Telefon \*

Site web

### Formular de înscriere dedicat membrilor UNPIR

- Pe baza acestui cont puteți adăuga licitații
- Din panoul de administrare puteți crea conturi pentru practicienii asociați





## UNPIR Licitații insolvență Reguli generale

Produsele vândute în licitații aparțin unor societăți aflate în insolvență astfel încât procedura de desfășurare la licitațiilor este una în conformitate cu legea 85/2014.

În dreapta aveți secțiunea de întrebări frecvente pentru a lămurii cele mai uzuale situații și condiții.

AUTENTIFICARE

INREGISTRARE

# Pentru utilizatorii ofertanti/ vizitatori...

### Cum mă pot înregistra?

Primul lucru pe care trebuie să îl faceți este să ne comunicați datele dumneavoastră completând formularul disponibil aici: <https://www.licitatii-unpir.ro/profiles-add-ro/>

Cu ocazia completării acestor date, utilizatorul trebuie să își exprime acordul cu privire la prelucrarea datelor personale, acordul cu privire la înțelegerea și acceptarea regulilor privind desfășurarea licitațiilor publice online și va declara pe propria răspundere că nu este persoană interpusă cu proprietarul bunurilor pentru care dorește să se înscrie la licitație.

Ulterior veți primi un email la adresa indicată de dvs și urmând instrucțiunile descrise în acel email, veți putea activa contul dvs.

### Cum particip?

### Cum se desfășoară o licitație?

### Cum pot intra în posesia bunului?

### Ce se întâmplă cu garanția de participare?

### Am plasat o ofertă din greșeala. Ce pot să fac?

### Voi primi garanție pentru produsul meu?

### Cum îmi transport produsul?



[www.licitatii-unpir.ro](http://www.licitatii-unpir.ro)

## Reguli generale pentru utilizatori ofertanti

Cum participa la licitație?



Pentru a putea participa este necesar a se lua legătura cu practicianul care gestionează licitația, trebuie parcurse toate etapele necesare și achitate garanția de participare și taxele aferente licitației...

**Cum demareaza o procedura de licitație?**

În urma acceptului de participare la licitație (accept acordat de către practicianul în insolvență) utilizatorul ofertant va primi un email în care sunt specificate detaliile licitației și un link de confirmare a participării.

În urma confirmării participării ofertantul are acces să depuna oferte, odată ce începe licitația.

# www.licitatii-unpir.ro - Reguli generale



## Verificarea condițiilor de participare și dreptul organizatorului...

Practicianul în insolvență/forma de organizarea a profesiei ca organizator al licitației este singura entitate răspunzătoare de parcurgerea tuturor etapelor conform legii insolvenței, precum și de obținerea acordurilor legale necesare pentru vânzarea la un anumit preț



## Proceduri prealabile...

Practicianul în insolvență poartă toată responsabilitatea formalităților necesare privind valorificarea în cadrul procedurii de insolvență, cum ar fi: evaluarea bunurilor, aprobarea Regulamentului de către creditorii, aprobarea prețului minim, etc.



## Acordul Utilizatorului ofertant...

Acordul Utilizatorului ofertant ia naștere prin simpla înregistrare pe Site-ul web. Acordul cu utilizatorul nu poate fi transferat către nicio altă parte neparticipantă.

**Utilizatorul organizator** al licitației este cel care are rolul și capacitatea de a descalifica și a nu accepta înscrierea la licitație pentru ofertanții care nu îndeplinesc condițiile/prevederile regulamentului aprobat de creditorii...

## Despre licitație...

Administratorul site-ului este cel care poate dispune operațiunile de anulare/suspendare și își rezervă dreptul de a anula o licitație, de a înceta o licitație mai devreme de momentul indicat pe Site-ul web sau de a o prelungi în cazul unei defecțiuni tehnice a Site-ului web, din cauza căreia acesta nu este complet accesibil și/sau este inaccesibil Utilizatorilor.

Prin înregistrare, Utilizatorul declară că este familiarizat și că este de acord cu împrejurările speciale ale unei licitații pe internet și cu imperfecțiunile tehnice care pot apărea.

Odată depusă o ofertă, aceasta nu poate fi retrasă fiind aplicabile regulile referitoare la retragerea intempestivă a ofertei.

# Cum se desfășoară o procedură de licitație?

Odată cu începerea licitației opțiunea de a plasa oferte devine disponibilă. Participanții pot licita 1 pas de licitație.

Ofertele sunt unice, în sensul în care participanții nu pot depune oferte identice. Odată ce un utilizator a plasat o ofertă ceilalți participanți pot depune oferte la următorul pas de licitație.

Pentru ofertele depuse în ultimele 10 minute ale licitației se va aplica regula “timp suplimentar”, astfel încât contorul licitației se va reseta la 10 minute.

La sfârșitul licitației cea mai mare ofertă depusă pe perioada desfășurării licitației va fi declarată câștigătoare și utilizatorul adjudecator.

Va fi automat emis un Proces Verbal de licitație ce conține toate elementele desfășurării licitației și ale bunului.

## Pocesul verbal de licitatie

În această modalitate de organizare a licitației procesul-verbal de licitație se încheie/sau se poate considera încheiat la distanță între Utilizatorul/Utilizatorii ofertant/i și Utilizatorul organizator, în calitate de administrator/lichidator judiciar al debitorului aflat în insolvență.

Un exemplar după procesul-verbal va fi comunicat automat de aplicație către utilizatorii ofertanți și Utilizatorul organizator. Utilizatorul organizator (practicianul în insolvență) va avea obligația de a transmite procesul-verbal de licitație cu semnătura sa electronică către utilizatorii ofertanți.

Pe baza procesului-verbal de licitație, după achitarea întregului preț, se va proceda la întocmirea procesului-verbal de adjudecare.

Procesul-verbal de adjudecare se va încheia între Utilizatorul-adjudecator și Utilizatorul-organizator. Emiterea în forma materială a procesului-verbal de adjudecare poate valora în funcție de prevederile legale incidente dovada transferului dreptului de proprietate asupra bunurilor adjudecate.



- olou
- ashboard
- sare
- es rapid
- uga dosar IG
- uga dosar IS
- uga dosar LV
- orial video

## Dashboard

Bine ai venit, OLIȚA-FELICIA POPOACĂ

### Dosare proprii

4 dosare in lucru  
0 dosare finalizate

- Dosar numar 6922/118/2017,
- Dosar numar 5735/118/2015,
- Dosar numar 3040/118/2018,
- Dosar numar 3658/121/2018,

[Toate dosarele proprii](#)

### Evolutie numar dosare

Numar dosare

2

# SEDIS

Sistemul electronic de gestionare a dosarelor de insolvență

## Discutii:

- Proiect UNPIR
- Etape proiect
- Implementare
- Structura platforma SEDIS
- Ce urmeaza...

# Proiect PORTAL DE DATE UNPIR SEDIS

## Gestiune dosare insolventa

# 01

Proceduri minimale (notificari, tabele, distributii, gestiune plan, etc.)

Evolutie numar dosare

## Statistica insolventa

# 02

- Individuala (la nivelul societatiilor de insolventa/ cabinetelor)
- Centralizata (la nivel de filiala / UNPIR)

## Fondul de lichidare

# 05

- Gestiunea operatiunilor de decontare din Fondul de lichidare
- Platforme distincte pentru filiale pentru gestionarea operatiunilor de decontare cu practicienii si de raportare/ decontare dintre filiale si UNPIR

## Raportari specifice

# 03

On-line (declaratii anuale de venituri, polite de asigurare, numiri, etc.)

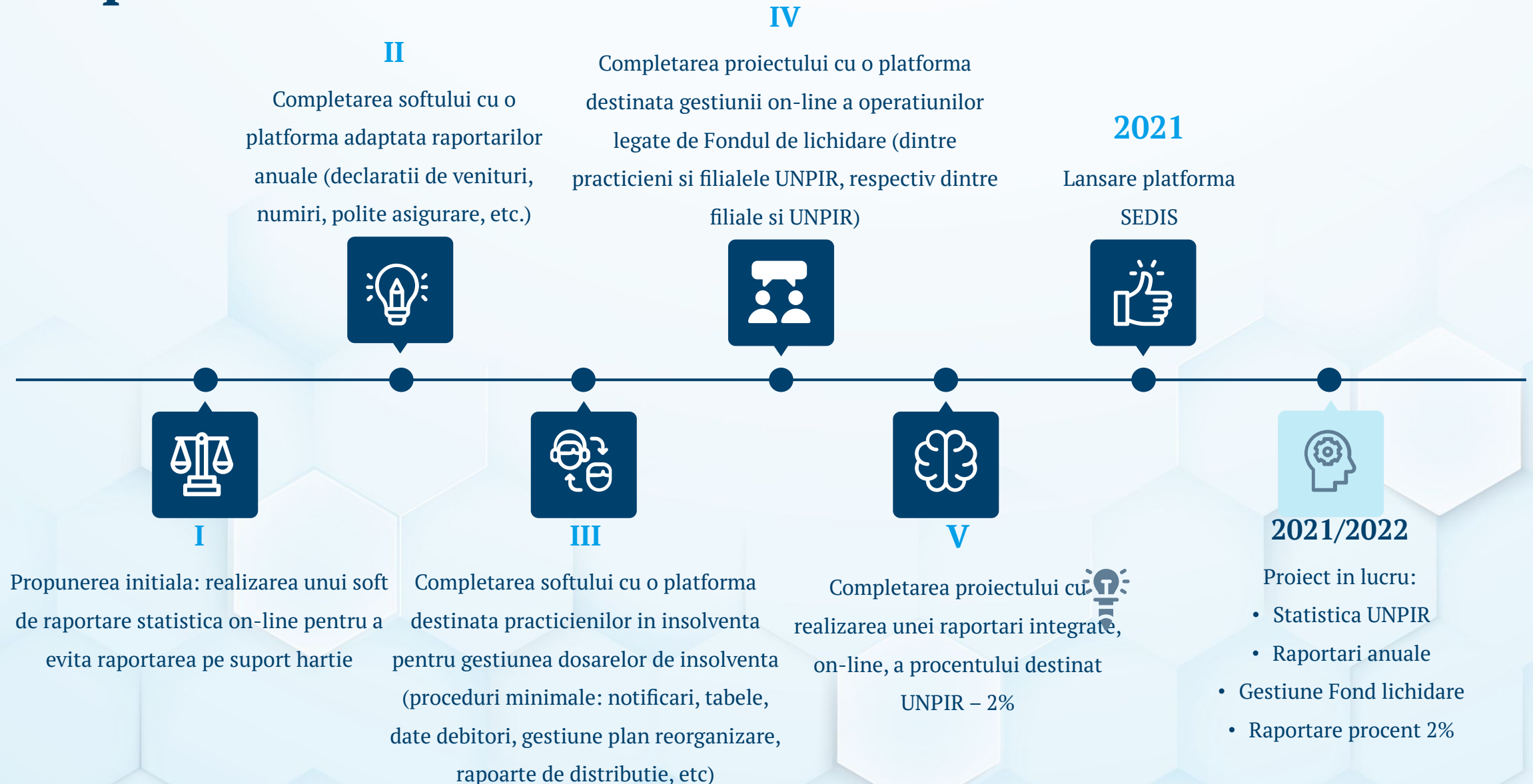
## Distributie UNPIR 2%

# 04

Raportare on-line  
Centralizare on-line

# Proiect PORTAL DE DATE UNPIR – SEDIS

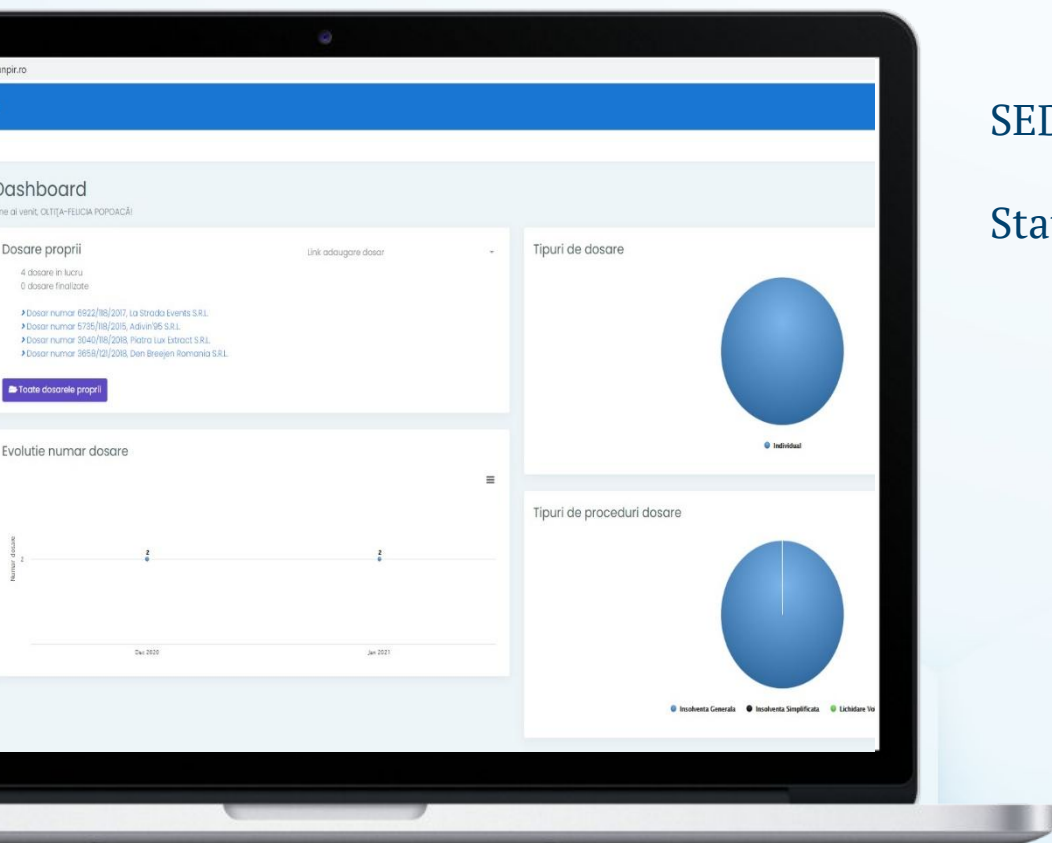
## Etape



# Implementare SEDIS

SEDIS a fost lansat in februarie 2021.

Statutul UNPIR reglementeaza utilizarea Portalului de date UNPIR.



# SEDIS – Structura platforma

- Tablou
- Dashboard
- Dosare
- Acces rapid
  - Adauga dosar IG
  - Adauga dosar IS
  - Adauga dosar LV
- Tutorial video

## Dashboard

Bine ai venit, OLTIȚA-FELICIA POPOACĂ!

### Dosare proprii

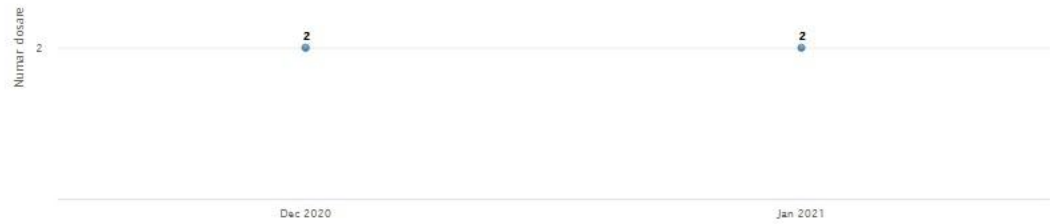
Link adaugare dosar

4 dosare in lucru  
0 dosare finalizate

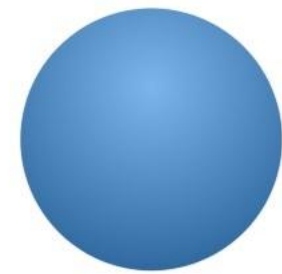
- Dosar numar 6922/118/2017, La Strada Events S.R.L.
- Dosar numar 5735/118/2015, Adivin'95 S.R.L.
- Dosar numar 3040/118/2018, Piatra Lux Extract S.R.L.
- Dosar numar 3658/121/2018, Den Breejen Romania S.R.L.

Toate dosarele proprii

### Evolutie numar dosare

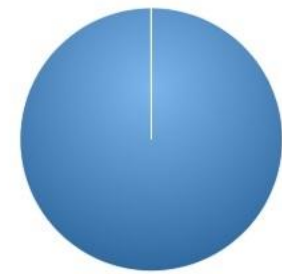


### Tipuri de dosare



Individual

### Tipuri de proceduri dosare



Insolventa Generala Insolventa Simplificata Lichidare Voluntara



- 📄 Tablou >
- 📁 Dosare >
- Dosare
- 📂 Acces rapid ▾
- 👁️ Vezi dosar
- 📅 Date dosar
- 🔍 Detalii dosar
- ✎ Editeaza dosar
- 📄 Notificare deschidere procedura
- 📄 Modificare stadiu dosar
- 📄 Stramutare dosar
- 📄 Inchidere procedura
- 📄 Creditori
- 📄 Tabel creante
- 📄 Bunuri
- 📄 Creante curente
- 📄 Program plati
- 📄 Planuri de distributie
- 📄 Fisiere
- 📄 Observatii
- 📄 Portal just - informatii
- 📺 Tutorial video

## Piatra Lux Extract S.R.L.

	Numar dosar: 3040/118/2018 In lucru		Procedura: Insolventa Generala		Stadiu dosar: Reorganizare Sentinta 361 din data 28.02.2019		Instanta: Tribunalul CONSTANTA
--	---	--	-----------------------------------	--	---	--	-----------------------------------

### Actiuni

- Date dosar
- Detalii dosar
- Editeaza dosar
- Notificare deschidere procedura
- Modificare stadiu dosar
- Stramutare dosar
- Inchidere procedura
- Stergere dosar

### Operatiuni gestiune dosar

Tabel definitiv

- Creditori (15)
- Tabel creante (15)
- Bunuri (6)
- Creante curente (0)
- Program plati (1)
- Planuri de distributie (0)

### Documente dosar

- 📄 Fisiere (6)
- 📄 Observatii (0)
- 📄 Portal just - informatii

# UNIUNEA NAȚIONALĂ A PRACTICIENILOR ÎN INSOLVENȚĂ

## DESPRE

Uniunea Națională a Practicienilor în Insolvență din România (UNPIR), structură de utilitate publică, reprezintă și reglementează la nivel național profesia de practician în insolvență. În cei peste 20 de ani de activitate a organizației, numărul societăților profesionale membre UNPIR a crescut la peste 670, iar cei peste 3.000 de membri sunt organizați în 35 de filiale la nivel național.

<https://www.unpir.ro/stiri>



### Anunțuri Vânzări

Anunțuri cu vânzări sau licitații de bunuri din dosare de insolvență



### Licitații Online

Licitații în format complet electronic cu bunuri din dosarele de insolvență



### SEDIS

Sistemul electronic de gestionare a dosarelor de insolvență

**Manualul SEDIS - Cum se folosește sistemul electronic de gestionare a dosarelor de insolvență**

Stiri / 05/04/2022

**Ghidul practicienilor în insolvență referitor la protecția datelor cu caracter personal (GDPR / RGPD)**

Stiri / 04/04/2022



**Convocator Congres UNPIR**



**AMÂNAT - Conferința Regională de Insolvență Iași (10 oct.)**

# Utilizare SEDIS... Studiu de caz...



## În caz că sunteți la prima utilizare...

Puteți accesa SEDIS apăsând butonul "SEDIS" din site-ul UNPIR



## ATENȚIE!

Dacă aveți în tablou înregistrată adresa de mail a formei de exercitare la care sunteți angajat sau asociat, o adresă office pe care o folosesc mai multe persoane, nu veți avea acces la platformă. Se va considera că există deja un cont creat pentru adresa de mail respectivă, corespondent numărului matricol al societății la care sunteți angajat/asociat. Pentru a schimba adresa de mail în tablou, trimiteți o solicitare la [office@unpir.ro](mailto:office@unpir.ro)



## Manualul SEDIS/ [www.unpir.ro/stiri](http://www.unpir.ro/stiri)

În manualul de mai jos puteți găsi clipuri legate de următoarele elemente:

Adăugare dosar, Notificare deschidere procedură, Adăugare creditori, Tabel creanțe, Adăugare bunuri, Tabel definitiv, Modificare stadiu dosar, Program plăți, Închidere procedură, Procedură faliment, Vânzare bunuri, Tabel suplimentar definit consolidat, Plan distribuție.

Puteți înscrie în sistem dosarele noi, proceduri inițiate după data 01.01.2021.

# Thank You!

If you have any question...

[cristina.stroie@maestrolichidare.ro](mailto:cristina.stroie@maestrolichidare.ro)

